

**Аудиторское заключение по бухгалтерской (финансовой отчетности) за 2022 год
Открытого акционерного общества «АЛЬБА».**

Директору ОАО «АЛЬБА»
Трусовичу Михаилу Анатольевичу.

Аудиторское мнение.

Мной проведен аудит бухгалтерской отчетности за 2022 год ОАО «АЛЬБА», находящегося Минская область, г. Несвиж, ул. К. Либкнехта, 137, зарегистрированного Минским областным исполнительным комитетом от 09.10.2000г. решением № 674 в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за № 600031437, выдано свидетельство серии КО № 002119, состоящей из:

- бухгалтерского баланса на 31.12.2022г.;
- отчета о прибылях и убытках;
- отчета об изменении капитала;
- отчета о движении денежных средств;
- а также примечаний к бухгалтерской отчетности.

По моему мнению, годовая бухгалтерская отчетность достоверно во всех существенных аспектах отражает финансовое положение ОАО «АЛЬБА» по состоянию на 31.12.2022 года, финансовые результаты его деятельности и изменение его финансового положения, в том числе движение денежных средств за год, закончившийся на указанную дату, в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

Основание для выражения аудиторского мнения.

Мной проведен аудит в соответствии с требованиями Закона Республики Беларусь «Об аудиторской деятельности» и национальных правил аудиторской деятельности.

Мои обязанности в соответствии с этими требованиями далее описаны в разделе «Обязанности аудитора – индивидуального предпринимателя по проведению аудита бухгалтерской отчетности» моего аудиторского заключения. Я независима по отношению ОАО «АЛЬБА» в соответствии с требованиями Закона Республики Беларусь «Об аудиторской деятельности», национальных правил аудиторской деятельности и Кодекса этики профессиональных бухгалтеров, принятого 7 Международной федерацией бухгалтеров, и мной соблюдались прочие принципы профессиональной этики в соответствии с данными требованиями. Я полагаю, что полученные мной аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения аудиторского мнения.

Ключевые вопросы аудита и прочая информация.

Ключевые вопросы аудита были рассмотрены в контексте аудита бухгалтерской отчетности в целом и при формировании моего аудиторского мнения об этой отчетности я не выражаю отдельного мнения об этих вопросах.

Обязанности аудируемого лица по подготовке бухгалтерской отчетности.

Руководство ОАО «АЛЬБА» несет ответственность за подготовку, достоверное представление прилагаемой бухгалтерской отчетности в соответствии с требованиями законодательства Республики Беларусь и организацию системы внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для подготовки бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений, допущенных вследствие ошибок и недобросовестных действий.

При подготовке бухгалтерской отчетности руководство ОАО «АЛЬБА» несет ответственность за оценку способности ОАО «АЛЬБА» продолжать свою деятельность непрерывно и уместности применения принципа непрерывности деятельности, а также за надлежащее раскрытие в бухгалтерской отчетности в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать ОАО «АЛЬБА», прекратить его деятельность или когда у него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Лица, наделенные руководящими полномочиями ОАО «АЛЬБА», несут ответственность за осуществление надзора за процессом подготовки бухгалтерской отчетности ОАО «АЛЬБА».

Обязанности аудитора – индивидуального предпринимателя по проведению аудита бухгалтерской отчетности.

Моя цель состоит в получении разумной уверенности в том, что бухгалтерская отчетность ОАО «АЛББА» не содержит существенных искажений вследствие ошибок и (или) недобросовестных действий, и в составлении аудиторского заключения, содержащего выраженное в установленной форме мое аудиторское мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с национальными правилами аудиторской деятельности, позволяет выявить все имеющиеся существенные искажения.

Искажения могут возникать в результате ошибок и (или) недобросовестных действий и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей бухгалтерской отчетности, принимаемые на ее основе.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с требованиями Закона Республики Беларусь «Об аудиторской деятельности» и национальных правил аудиторской деятельности, я применяю профессиональное суждение и сохраняю профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, я выполняю следующее:

- выявляю и оцениваю риски существенного искажения бухгалтерской отчетности вследствие ошибок и (или) недобросовестных действий; разрабатываю и выполняю аудиторские процедуры в соответствии с оцененными рисками; получаю аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для

выражения моего аудиторского мнения. Риск необнаружения существенных искажений бухгалтерской отчетности в результате недобросовестных действий выше риска необнаружения искажений в результате ошибок, так как недобросовестные действия, как правило, подразумевают наличие специально разработанных мер, направленных на их сокрытие;

- получаю понимание системы внутреннего контроля ОАО «АЛББА», имеющей значение для аудита, с целью планирования аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам аудита, но не с целью выражения аудиторского мнения относительно эффективности функционирования системы внутреннего контроля ОАО «АЛББА»;

- оцениваю надлежащий характер применяемой «АЛББА» учетной политики, а также обоснованности учетных оценок и соответствующего раскрытия информации в бухгалтерской отчетности;

- оцениваю правильность применения руководством ОАО «АЛББА» допущения о непрерывности деятельности, и на основании полученных аудиторских доказательств делаю вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности ОАО «АЛББА» продолжать свою деятельность непрерывно.

Если я прихожу к выводу о наличии такой существенной неопределенности, я должна привлечь внимание в аудиторском заключении к соответствующему раскрытию данной информации в бухгалтерской отчетности. В случае, если такое раскрытие информации отсутствует или является ненадлежащим, мне следует модифицировать аудиторское мнение.

Мои выводы основываются на аудиторских доказательствах, полученных до даты подписания аудиторского заключения, однако будущие события или условия могут привести к тому, что ОАО «АЛББА» утратит способность продолжать свою деятельность непрерывно;

- оцениваю общее представление бухгалтерской отчетности, ее структуру и содержание, включая раскрытие информации, а также того, обеспечивает ли бухгалтерская отчетность достоверное представление о лежащих в ее основе операциях и событиях.

Мной осуществляется информационное взаимодействие с лицами, наделенными руководящими полномочиями, доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированных объемах и сроках аудита, а также о значимых вопросах, возникших в ходе аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мною выявляются в ходе аудита.

Мной предоставляется лицам, наделенным руководящими полномочиями, заявление о том, что мной были выполнены все требования в отношении соблюдения принципа независимости и до сведения этих лиц была доведена информация обо всех взаимоотношениях и прочих вопросах, которые можно обоснованно считать угрозами нарушения принципа независимости, и, если необходимо, обо всех предпринятых мерах предосторожности.

23 марта 2023г.

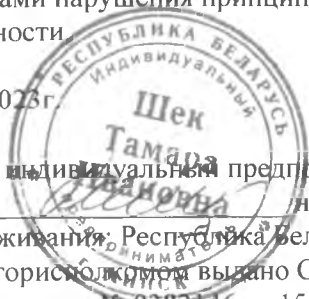
Аудитор – индивидуальный предприниматель Шек Тамара Ивановна.

Шек Т. И. _____ номер квалификационного аттестата 1095 от 29.08. 2003г.

Адрес проживания: Республика Беларусь, г. Минск, ул. К. Либкнехта, 99-8.

Минским горисполкомом выдано Свидетельство о государственной регистрации индивидуального предпринимателя за № 0382146 от 15 февраля 2013 года.

Регистрационный номер в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей: 600204789, в реестре аудиторов – индивидуальных предпринимателей: 21095.



БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС

на 31 декабря 2022 года

Организация	ОАО "АЛЬБА"		
Учетный номер плательщика	600031437		
Вид экономической деятельности			
Организационно-правовая форма			
Орган управления			
Единица измерения	тыс. руб.		
Адрес			
	Дата утверждения		
	Дата отправки		
	Дата принятия		

Активы	Код строки	На 31 декабря 2022 года	На 31 декабря 2021 года
1	2	3	4
I. ДОЛГОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ			
Основные средства	110	7 614	4 925
Нематериальные активы	120		
Доходные вложения в материальные активы	130		
В том числе:			
инвестиционная недвижимость	131		
предметы финансовой аренды (лизинга)	132		
прочие доходные вложения в материальные активы	133		
Вложения в долгосрочные активы	140	467	460
Долгосрочные финансовые вложения	150		
Отложенные налоговые активы	160		
Долгосрочная дебиторская задолженность	170		
Прочие долгосрочные активы	180		
ИТОГО по разделу I	190	8 081	5 385
II. КРАТКОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ			
Запасы	210	3 706	3 337
В том числе:			
материалы	211	160	133
животные на выращивании и откорме	212	1	1
незавершенное производство	213	2 681	2 508
готовая продукция и товары	214	864	695
товары отгруженные	215		
прочие запасы	216		
Долгосрочные активы, предназначенные для реализации	220		
Расходы будущих периодов	230	10	5
Налог на добавленную стоимость по приобретенным товарам, работам, услугам	240	20	20
Краткосрочная дебиторская задолженность	250	22	20
Краткосрочные финансовые вложения	260		
Денежные средства и их эквиваленты	270	3	3
Прочие краткосрочные активы	280		
ИТОГО по разделу II	290	3 761	3 385
БАЛАНС	300	11 842	8 770

Собственный капитал и обязательства	Код строки	На 31 декабря 2022 года	На 31 декабря 2021 года
1	2	3	4
III. СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ			
Уставный капитал	410	197	197
Неоплаченная часть уставного капитала	420		
Собственные акции (доли в уставном капитале)	430		
Резервный капитал	440	3	3
Добавочный капитал	450	3 081	210
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	460	1 160	1 154
Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	470		
Целевое финансирование	480		
ИТОГО по разделу III	490	4 441	1 564
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Долгосрочные кредиты и займы	510	5 270	5 270
Долгосрочные обязательства по лизинговым платежам	520		
Отложенные налоговые обязательства	530		
Доходы будущих периодов	540	282	282
Резервы предстоящих платежей	550		
Прочие долгосрочные обязательства	560		
ИТОГО по разделу IV	590	5 552	5 552
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Краткосрочные кредиты и займы	610		
Краткосрочная часть долгосрочных обязательств	620	7	7
Краткосрочная кредиторская задолженность	630	1 560	1 365
В том числе:		1 438	1 237
поставщикам, подрядчикам, исполнителям	631		
по авансам полученным	632		
по налогам и сборам	633		
по социальному страхованию и обеспечению	634	4	5
по оплате труда	635	35	35
по лизинговым платежам	636		
собственнику и партнерам (учредителям, участникам)	637		
прочим кредиторам	638	83	88
Обязательства, предназначенные для реализации	640		
Доходы будущих периодов	650	282	282
Резервы предстоящих платежей	660		
Прочие краткосрочные обязательства	670		
ИТОГО по разделу V	690	1 849	1 654
БАЛАНС	700	11 842	8 770

Руководитель М.А. Трусевич

Зам. главного бухгалтера С.В. Хомич

ОТЧЕТ
об изменении собственного капитала
за январь-декабрь 2022 года

Организация	ОАО "АЛЬБА"
Учетный номер плательщика	600031437
Вид экономической деятельности	
Организационно-правовая форма	
Орган управления	
Единица измерения	тыс. руб.
Адрес	

Наименование показателей	Код строки	Уставный капитал (80)	Неоплаченная часть уставного капитала (75-1, итог минус)	Собственные акции (доли в уставном капитале) (81, итог минус)	Резервный капитал (82)	Добавочный капитал (83)	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) (84)	Чистая прибыль (убыток) (99)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Остаток на 31.12.2020 г.	010	197			3	210	93		503
корректировки в связи с изменением учетной политики	020								
Корректировки в связи с исправлением ошибок	030								
Скорректированный остаток на 31.12.2020 г.	040	197			3	210	93		503
За январь – декабрь 2021 года	050								
Увеличение собственного капитала – всего							1 061		1 061
В том числе:									
чистая прибыль	051						1 061		1 061
переоценка долгосрочных активов	052								
доходы от прочих операций, не включаемые в чистую прибыль (убыток)	053								
выпуск дополнительных акций	054								
увеличение номинальной стоимости акций	055								
вклады собственника ущества (учредителей, участников)	056								
реорганизация	057								
	058								
прочие	059								
Уменьшение собственного капитала – всего	060								
В том числе:									
убыток	061								
переоценка долгосрочных активов	062								
расходы от прочих операций, не включаемые в чистую прибыль (убыток)	063								
уменьшение номинальной стоимости акций	064								
выкуп акций (долей в уставном капитале)	065								
дивиденды и другие доходы от участия в уставном капитале организации	066								
реорганизация	067								
	068								
прочие	069								

Наименование показателей	Код строки	Уставный капитал	Неоплаченная часть уставного капитала	Собственные акции (доли в уставном капитале)	Резервный капитал	Добавочный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Чистая прибыль (убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Изменение уставного капитала	070								
Изменение резервного капитала	080								
Изменение добавочного капитала	090								
Остаток на 31.12.2021 г.	100	197			3	210	1 154		1 564
Остаток на 31.12.2021 г.	110	197			3	210	1 154		1 564
Корректировки в связи с изменением учетной политики	120								
Корректировки в связи с исправлением ошибок	130								
Скорректированный остаток на 31.12.2021 г.	140	197			3	210	1 154		1 564
За январь – декабрь 2022 года Увеличение собственного капитала – всего	150					2 871	6		2 877
В том числе:									
чистая прибыль	151						6		6
переоценка долгосрочных активов	152					2871			2871
доходы от прочих операций, не включаемые в чистую прибыль (убыток)	153								
выпуск дополнительных акций	154								
увеличение номинальной стоимости акций	155								
вклады собственника имущества (учредителей, участников)	156								
реорганизация	157								
	158								
прочие	159								
Уменьшение собственного капитала – всего	160								
В том числе:									
убыток	161								
переоценка долгосрочных активов	162								
расходы от прочих операций, не включаемые в чистую прибыль (убыток)	163								
уменьшение номинальной стоимости акций	164								
выкуп акций (долей в уставном капитале)	165								
дивиденды и другие доходы от участия в уставном капитале организации	166								
реорганизация	167								
	168								
прочие	169								
Изменение уставного капитала	170								
Изменение резервного капитала	180								
Изменение добавочного капитала	190								
Остаток на 31.12.2022 года	200	197			3	3 081	1 160		4 441

Руководитель

Зам. главного бухгалтера

2022 г.

М.А. Трусевич

(инициалы, фамилия)

С.В. Хомич

(инициалы, фамилия)

ОТЧЕТ
о прибылях и убытках
за январь - декабрь 2022 года

Организация	ОАО "АЛБА"		
Учетный номер плательщика	600031437		
Вид экономической деятельности			
Организационно-правовая форма			
Орган управления			
Единица измерения	тыс. руб.		
Адрес			
Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2022 г.	За январь - декабрь 2021 г.
1	2	3	4
Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг	010	563	823
Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг	020	554	787
Валовая прибыль (010 – 020)	030	9	36
Управленческие расходы	040	11	6
Расходы на реализацию	050	52	60
Прибыль (убыток) от реализации продукции, товаров, работ, услуг (030 – 040 – 050)	060	-54	-30
Прочие доходы по текущей деятельности	070	174	324
Прочие расходы по текущей деятельности	080	29	57
Прибыль (убыток) от текущей деятельности (± 060 + 070 – 080)	090	91	237
Доходы по инвестиционной деятельности	100	18	
В том числе:			
доходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	101		
доходы от участия в уставном капитале других организаций	102		
проценты к получению	103		
прочие доходы по инвестиционной деятельности	104	18	
Расходы по инвестиционной деятельности	110	23	
В том числе:			
расходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	111		
прочие расходы по инвестиционной деятельности	112	23	
Доходы по финансовой деятельности	120		1 054
В том числе:			
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	121		
прочие доходы по финансовой деятельности	122		1 054
Расходы по финансовой деятельности	130	80	230
В том числе: проценты к уплате	131	80	230
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	132		
прочие расходы по финансовой деятельности	133		
Прибыль (убыток) от инвестиционной и финансовой деятельности (100 – 110 + 120 – 130)	140	-85	824
Прибыль (убыток) до налогообложения (± 090 ± 140)	150	6	1 061

Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2022 г.	За январь - декабрь 2021 г.
1	2	3	4
Налог на прибыль	160		
Изменение отложенных налоговых активов	170		
Изменение отложенных налоговых обязательств	180		
Прочие налоги и сборы, исчисляемые из прибыли (дохода)	190		
Прочие платежи, исчисляемые из прибыли (дохода)	200		
Чистая прибыль (убыток) (± 150 – 160 ± 170 ± 180 – 190-200)	210	6	1 061
Результат от переоценки долгосрочных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	220	2871	
Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	230		
Совокупная прибыль (убыток) (± 210 ± 220 ± 230)	240	2877	1 061
Базовая прибыль (убыток) на акцию	250		
Разводненная прибыль (убыток) на акцию	260		
Количество организаций получивших прибыль по конечному финансовому результату	270	1	1
Сумма полученной прибыли по конечному финансовому результату	270a	6	1 061
Количество организаций получивших убыток по конечному финансовому результату	280		
Сумма полученного убытка по конечному финансовому результату	280a		
Количество организаций получивших прибыль по конечному финансовому результату, без учета государственной поддержки	290		1
Сумма полученной прибыли по конечному финансовому результату, без учета государственной поддержки	290a		767
Количество организаций получивших убыток по конечному финансовому результату, без учета государственной поддержки	295	1	
Сумма полученного убытка по конечному финансовому результату, без учета государственной поддержки	295a	134	

Расшифровка прочих доходов и расходов по текущей деятельности					
Показатель		За отчетный период		За аналогичный период прошлого года	
Наименование	код	доход	расход	доход	расход
1	2	3	4	5	6
Доходы, связанные с государственной поддержкой, направленной на приобретение запасов, оплату выполненных работ, оказанных услуг, финансирование текущих расходов (из строки 070)	300	140	X	294	X
Доходы, связанные с государственной поддержкой, направленной на инвестиционную и финансовую деятельность (из стр.104 и 122)	301		X		X
Выплаты компенсирующего, стимулирующего характера, а также выплаты, носящие характер социальных льгот (из строки 080)	310	X	8	X	12
Справочно:	2	3		4	
Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг (с учетом налогов и сборов включаемых в выручку)	400	637		927	
в том числе: выручка полученная в иностранной валюте	400a				
Постоянные затраты в себестоимости реализованной продукции, товаров, работ, услуг (из строки 020)	401	69		87	
Переменные затраты в себестоимости реализованной продукции, товаров, работ, услуг (из строки 020)	402	485		700	
Амортизация (из строк 20, 40, 50, 80, 112)	403	4		7	
Рентабельность продаж, %	410	-8,5		-3,2	
Рентабельность от реализации, товаров, работ, услуг, %	411	-8,8		-3,5	
Рентабельность по конечному финансовому результату, %	412	1		124,4	
Рентабельность по конечному финансовому результату, без учета государственной поддержки, %	413	-21,7		89,9	

Руководитель

М.А. Трусевич

Зам. главного бухгалтера

С.В. Хомич

Пояснительная записка к балансу за 2022 год ОАО «АЛЬБА»

ОАО «АЛЬБА» создано на основании приказа Минского областного исполнительного территориального фонда государственного имущества 09.10.2000 года №674 путем преобразования республиканского производственно-торгового унитарного предприятия «Рыбхоз Альба» в соответствии с законодательством Республики Беларусь о приватизации государственного имущества

Общество осуществляет свою деятельность на основании Устава, утвержденного решением общего собрания акционеров. Общество зарегистрировано в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей № 600031437.

Общество является коммерческой организацией, имеет обособленное имущество, самостоятельный баланс, печать. Общество вправе иметь штампы, бланки со своим наименованием, открывать в установленном порядке текущие счета.

По состоянию на 01.01.2023 года уставной фонд общества составляет 197 тыс.рублей и составляет 70 390 простых акций, из которых 99 % простых акций принадлежит Несвижскому районному исполнительному комитету, находящиеся в доверительном управлении ОАО «НОВАЯ ЖИЗНЬ».

Водоснабжение системы промышленного производства рыбы прудовой осуществляется самотеком из р. Уша.

Общая площадь прудового хозяйства составляет 99 га, в том числе 5 нагульных прудов, 10 выростных прудов, 5 нерестовых прудов. Имеющиеся в обществе производственные мощности позволяют выращивать ежегодно 170 тонн товарной рыбы и 35 тонн рыбопосадочного материала.

Местонахождение общества согласно Уставу : 222630 Минская область, г.Несвиж ул. К.Либкнехта 137.

Прудовое рыбоводство является сезонным, поэтому все затраты на производство невозможно покрыть выручкой от реализации, для этого привлекаются кредитные средства.

Согласно Постановления Министров Республики Беларусь № 458 от 10.08.2021г., ОАО «АЛЬБА» освобождено от имущественной обязанности по выплате просроченных процентов и иных платежей.

Фонд заработной платы составил 245,8 тыс. рублей. Среднемесячная зарплата составляет 808,3 руб. Среднесписочная численность работников 22 человек.

Задолженность за электроэнергию составила 447 тыс. руб.

Задолженности по заработной плате, в бюджетные и внебюджетные фонды не имеется.

Платежи по Фонду социальной защиты населения и подоходному налогу были частично уплачены за счет погашения дебиторской задолженности, а также за счет авансовых платежей за продукцию.

Дебиторская задолженность на 01.01.2023 г. - 22 тыс.рублей, в том числе просроченная – 21 тыс. рублей

Кредиторская задолженность на 01.01.2023г – 1560 тыс. рублей в т.ч. просроченная – 1438 тыс. рублей.

За 2022 год получена выручка от реализации на сумму 637 тыс. рублей. Убыток от реализации составил 54 тыс. рублей. Прибыль за 2022 год составила - 6 тыс. рублей

Затраты по основному виду деятельности составили – 1030 тыс. рублей. Сумма затрат к плановой себестоимости увеличилась за счет роста цен на корма и рыбопосадочный материал.

Снижение выручки за 2022 год обусловлено ремонтом нагульного пруда №2 в 2021-2022г., из-за чего было недополучено 40 тонн товарной рыбной продукции. Весной 2022г. нагульный пруд был введен в эксплуатацию, и в 2023 году планируется увеличение выручки на 20%.

Переоценка долгосрочных активов в сумме 2877 тыс.руб. получилась исходя из высокой стоимости зданий и сооружений возведенных на Товарном форелевом хозяйстве на р.Сула Столбцовского района Минской области.

В бухгалтерском балансе по строке 212 «Животные на выращивании и откорме» отражается стоимость маточного стада щуки.

В приложении №1 к Бухгалтерскому балансу раздел 3 «Полученные кредиты и займы» отражается сумма задолженности по заключенным банками и ОАО «Агентство по управлению активами» договорам уступки требования по кредитным договорам. В соответствии с Указом Президента Республики Беларусь от 20.07.2021 года №279 предоставляется отсрочка погашения основного долга на срок до 3-ех лет с последующей его рассрочкой на срок до 12 лет, в соответствии с порядком, определяемым ОАО «Агентство по управлению активами», а также установлена процентная ставка за пользование кредитами в размере 1,5 процента годовых с ежемесячной уплатой процентов.

Исходя из вышеизложенного ОАО «АЛЬБА» первые 3 года выплачивает только проценты за пользование кредитами в сумме 7 тыс. рублей ежемесячно, а с 4-го года пользования кредитом будет выплачивать и процент за пользование кредитом и основную часть задолженности.

Директор

Зам. гл.бухгалтера

Трусевич М.А.

Хомич С.В.